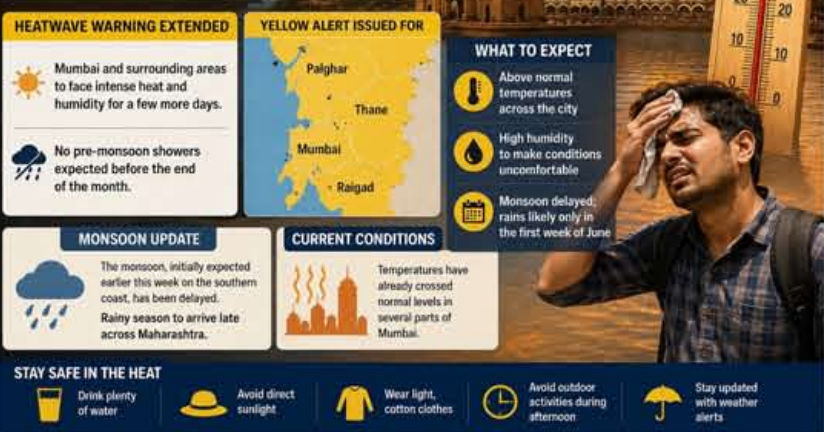


MUMBAI

Mumbai: Local residents will have to tolerate hot and uncomfortable weather for a few more days as the weather department has extended its warning for intense heatwave conditions. According to the latest update from the India Meteorological Department, there are no signs of any pre-monsoon showers arriving before the end of the month. A yellow alert has been officially issued for Mumbai along with neighboring districts including Thane, Palghar, and Raigad. Weather experts noted that the coastal region will experience exceptionally high temperatures followed by extreme humidity. The regular monsoon rains, which were initially expected to hit the southern coast of the country earlier in the week, have also been delayed, which means the rainy season will arrive late across the state. Temperatures have already crossed normal levels in several parts of the city. Forecasters predict that actual relief in the form of proper rain showers will most likely only arrive in the first week of June. The financial capital

MUMBAI HEATWAVE ALERT
RELIEF LIKELY ONLY IN
FIRST WEEK OF JUNE

NO PRE-MONSOON SHOWERS BEFORE END OF MAY: IMD



of India is currently grappling with an unrelenting spell of oppressive weather, as local residents are being forced to endure a prolonged period of scorching temperatures and stifling conditions. The India Meteorological Department has recently extended its official warning for intense heatwave condi-

tions across the region, dashing any immediate hopes of a cooling trend. This prolonged dry spell has left the bustling metropolis under a blanket of thick, heavy heat that shows no signs of dissipating in the immediate future, making daily commutes and outdoor activities exceptionally

challenging for millions of citizens. Adding to the distress of the coastal city's population, meteorologists have confirmed that there are absolutely no indications of any pre-monsoon showers arriving before the end of the calendar month. Typically, brief transitional spells

Thousands Of Police
Personnel Uniformly
Deployed For Festival
Security Cover

Mumbai: The city police department has set up a massive security network across the metropolitan area to ensure safety and maintain order during public festival celebrations. Thousands of on-duty police personnel along with specialized security forces have been stationed at important public locations. Large crowds of devotees are expect-

ed to gather at local mosques, prayer grounds, and religious structures to offer special prayers and take part in traditional rituals.

In anticipation of these massive public gatherings, the city's top police bosses have supervised the deployment of over ten thousand police constables along with rapid action units and state reserve forces.

PUBLIC NOTICE

MR. KIRAN NATWARLAL MEHTA & MRS. ASHA KIRAN MEHTA a members of the MALAD MAHAVIR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., having address at Mahavir Apartment, 87 Manchubhai Road, Malad (East), Mumbai - 400097 and holding Flat No. 7 in the building of the society, died on respectively 21/01/2024 & 19/05/2022. The Society hereby invites claims or objections from the heirs or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the shares and interest of the deceased members in the capital/property of the Society, within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased members in the capital/property of the Society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary/ Chairman of the Society between 10 A.M. to 2 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of this period.

For and on behalf of MALAD MAHAVIR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.,
Hon. Secretary
Place: Mumbai.
Date: 28.05.2026

VAPI ENTERPRISE LTD.						
(Formerly Known as Vapi Paper Mills Limited)						
Regd. Office : 213, Udyog Mandir, 7C Plumber Lane, Mahin, Mumbai-400 016.						
E-Mail : vapi@vapi.com Tel: 91-22-24448173 Website : www.vapienterprise.com						
CIN No. L21910MH1974PLC032457						
Factory : Plot No. 296/299, GIDC, Vapi, Gujarat. Tel : 098200 68363						
STATEMENT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS						
FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2026 (₹ In Lacs)						
Sl. No.	Particulars	3 months ended 31.03.2026 (Audited)	Corresponding 3 months ended in the previous year 31.03.2025 (Audited)	3 months ended 31.12.2025 (Unaudited)	For the year ended 31.03.2025 (Audited)	For the year ended 31.03.2025 (Audited)
1	Income from Operations					
	(a) Income from Operations	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	(b) Other Operating Income	62.35	59.85	56.43	240.57	218.15
	Total Income	62.35	59.85	56.43	240.57	218.15
2	Expenses					
	a) Cost of Material consumed	-	-	-	-	-
	b) Change in Inventories of finished goods, work in progress and stock in trade	-	-	-	-	-
	c) Employees Benefit Expenses	6.50	5.75	6.49	28.19	21.96
	d) Finance Cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	e) Depreciation and amortisation expenses	0.04	0.19	0.05	0.17	0.78
	f) Other Expenses	3.62	4.05	4.18	18.06	19.42
	Total Expenses	10.16	9.99	10.71	44.42	42.16
3	Profit / (Loss) before tax and exceptional items (1-2)	52.19	49.86	45.72	196.15	175.99
4	Exceptional Items (Net)	1.71	0.06	-	1.71	(1.20)
5	Profit / (Loss) before tax	53.90	49.92	45.72	197.86	174.79
6	Tax Expenses					
	(a) Tax	11.32	15.18	12.73	47.15	44.18
	Mat Credit	-	-	-	-	-
	Tax related to earlier years	-	-	-	-	-
	Deferred Tax Expenses/Credit	1.04	(0.94)	0.03	1.26	(0.94)
	Total Tax Expenses	12.36	14.24	12.76	48.41	43.24
7	Net Profit / (Loss) after tax	41.54	35.68	32.96	149.45	131.55
8	Other Comprehensive Income					
	Item that will not be reclassified to profit or loss					
	a) Remeasurements of defined benefit plans	-	-	-	-	-
	b) Equity Instruments to other Comprehensive Income	-	-	-	-	-
	c) Deferred tax relating to above items	-	-	-	-	-
	Total Comprehensive Income / (Loss)	-	-	-	-	-
9	Total Comprehensive Income (7+8)	41.54	35.68	32.96	149.45	131.55
10	Paid - up Equity Share Capital (Face Value Rs.10/- each)	228.15	228.15	228.15	228.15	228.15
11	Other Equity	-	-	-	-	-
12	(i) Earning per Share of Rs.10/- each (for the period not annualised)					
	a. Basic	1.82	1.56	1.44	6.55	5.77
	b. Diluted	1.82	1.56	1.44	6.55	5.77
	See accompanying notes to the financial results					
The above financials result were reviewed by Board of Directors at their meeting held on 26th May, 2026. The Statutory Auditors have carried out the Audit of these financial results.						
Date: 26.05.2026 Place: Mumbai				For and behalf of Vapi Enterprise Limited (Formerly Vapi Paper Mills Ltd.) Manoj R. Patel (Managing Director)		

of rain provide a much-needed respite and help lower the ambient temperature during the peak of May, but atmospheric conditions remain stubbornly dry this year. The absence of these tradi-

tional afternoon thundershowers means that the accumulated heat from the sun continues to bake the concrete infrastructure of the city day after day without any natural interruption.

NEOGROWTH CREDIT PRIVATE LIMITED
Lending simplified. Growth amplified.
CIN: U51504MH1993PTC251544

Times Square, Tower E, 9th Floor, Andheri Kurla Road, Marol, Andheri East-400059
RULE 8(1) POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

WHEREAS: The undersigned being the Authorised Officer of the Neogrowth Credit Pvt Ltd, Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated: 27.03.2025 in respect of Loan Account No. 1279580, 1319621 calling upon the Borrower/Mortgagor, viz. 1) M. R. PARAKH ELECTRONICS (MERCHANT) 2) Mrs. POOJA MAYUR PARAKH (BORROWER) 3) MR. MAYUR RAJENDRA PARAKH (CO-BORROWER) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 99,50,357.44/- (Rupees Ninety Nine Lakh Fifty Thousand and Three Hundred Fifty Seven Paise Forty Four Only) being the amount due as on 26.03.2025, together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of the said notice. The borrower/co-borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/co-borrower mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the Act read with read with Rule 6 & 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 25/05/2026.

The borrower/co-borrower mortgagor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property shall be subject to the charge of the Neogrowth Credit Pvt Ltd for an Rs. 99,50,357.44/- (Rupees Ninety Nine Lakh Fifty Thousand and Three Hundred Fifty Seven Paise Forty Four Only) being the amount due as on 26.03.2025, together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs, charges and expenses till date of payment.

The borrower's attention is invited to the provisions of Sub Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

SCHEDULE OF THE PROPERTY:

ALL THAT PIECE AND PARCEL PROPERTY BEARING ROW HOUSE NO. 8 HAVING AREA OF BASEMENT ADMEASURING 24.62 SQ MTR + GROUND FLOOR AREA ADM. 47.00 SQ. MTR AND FIRST FLOOR AREA ADM. 44.88 SQ. MTR THUS TOTAL AREA ADM. 116.50 SQ.MTR. IN THE SCHEME KNOWN AS "THAKKAR ROW HOUSES" CONSTRUCTED ON PLOT NO. B OUT OF SURVEY NO. 655/1/1 AND 655/1/1/2 SITUATED AT VILLAGE NASHIK, TALUKA & DISTRICT NASHIK WITHIN THE LIMITS OF NASHIK MUNICIPAL CORPORATION, NASHIK. 42005 MAHARASHTRA BOUNDED BY EAST PLOT NO. C WEST ROAD NORTH ROW HOUSE NO. 7 SOUTH SURVEY NO. 655/1/1/2 PART

Date: 28.05.2026
Place: Nashik, Maharashtra

Authorised Officer
For NeoGrowth Credit Private Limited

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given on behalf of the clients: 1. MR. MITESH S. PARCHOLIA (Son) 2. MS. CHAITALI S. PARCHOLIA (Daughter) MRS. URMILA SUBHASH PARCHOLIA (Wife) The above-named individuals are the sole legal heirs of the Late Subhash Lalji Parcholia, who was the original owner of the flat premises described below: Property Description: Flat No. 501, 5th Floor, Shastri Nagar Samdhan Co-operative Housing Society Ltd., Building No. 23, Shastri Nagar, Goregaon (West), Mumbai - 400104. Constructed on the plot bearing City Survey No. 220 (pt), Village Pahadi Goregaon, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District (hereinafter referred to as the "said flat"). The original owner, Late Subhash Lalji Parcholia, passed away in Mumbai on 03/01/2023, leaving behind the aforementioned legal heirs. Following his demise, Mr. Mitesh S. Parcholia and Ms. Chaitali S. Parcholia executed a Registered Release Deed relinquishing their rights in favour of their mother MRS. URMILA SUBHASH PARCHOLIA. This Release Deed was registered under Document No. BRL-6, 26799/2023 dated 18/12/2023. Any person or legal heir having any right, title, interest, or claim in respect of the said flat, or any part thereof, by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, lien, license, hypothecation, transfer, or title beneficial interest under any trust, right of prescription or pre-emption, or under any agreement, decree, order, award, or otherwise, is hereby requested to make the same known. All such claims must be submitted in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned at the office address mentioned below within a period of 07 days (both days inclusive) from the date of publication of this notice. If no claim is received within the specified period, it will be presumed that no such claim exists, or that the same has been waived/abandoned, and our clients shall proceed further without any reference to such claims.

Place: Mumbai Date: 28.05.2026
GHANSHYAM YADAV (Advocate High Court)
Office: 3rd Floor, Andheri Court Bar Association, Andheri East, Mumbai - 4000 69

FEDBANK
FINANCIAL SERVICES LIMITED

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD.
Registered Office: Unit No. 1101, 11th Floor, Cignus, Plot No. 71 A, Powai, Pasoli, Mumbai - 400087

Demand Notice

The below mentioned Borrower and Co - Borrower/s (collectively referred as "Borrowers") mortgaged their immovable property (securities) to Fedbank Financial Services Limited (hereinafter referred to as "Fedfina") and avail the Loan. The said Loan is classified as Non - performing Asset because the Borrowers have failed to repay the Loan amount. In this connection Fedfina had issued a Demand Notice respectively as mentioned above under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 to the addressee. The details are published here as an alternative service under Section 13(2) and Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. You are requested to repay the amount mentioned in the Demand Notice and the accompanying interest within 60 days of the publication of this notice. In case of failure to do so, the signatory shall take such appropriate action under Section 13(4) and 14 of the Act on the said property to safe guard the interest of the Fedfina. Details of Loan Number, Borrowers, Demand Notice sent under Section 13(2), amount requested and details of immovable property are given below.

Sl. No.	Name of the Borrower / Co-Borrowers Property Holders as the case may be	Description Of Secured Assets / Mortgage Property	DL of Demand Notice U/s. 13(2) & Total Q/s.
1	Loan Account No. HL/ FEDKCS0HL0535771 1. MOHD AMIR SAIFULLAH ANSARI (Borrower) 2. ANWARI FAYAZ SHAHKI (Co - Borrower)	ALL PIECE AND PARCEL OF MORTGAGED PROPERTY BEARING FLAT NO 502 5TH FLR ADMG 710 SQ FT OR 65.98 SQ MTRS, RCC BUILDING KNOWN AS AL FAHAD APARTMENT, SURVEY NO 196/123 MAJEE NARPOLI BHIWANDI NIZAMPUR, THANE-421302, MAHARASHTRA.	13/5/2026 Rs. 2619972/- (Rupees Twenty Six Lac Nineteen Thousand Nine Hundred Seventy Two Only) as on 13/5/2026 NPA : 7/5/2026
2	Loan Account No. STL/ FEDKCSSTL0516396 1. SACHIDANAND RAJARAM KENE (Borrower) 2. TEJAS SACHINANANDA KENE (Co - Borrower) 3. ANITA SACHIDANAND KENE (Co - Borrower)	ALL PIECE AND PARCEL OF MORTGAGED PROPERTY BEARING ONLY GROUND FLOOR PREMISES OUT OF HOUSE NO 66, ADMG ABOUT 1200 SQ FT BUILT UP SITUATED AT GORSAI VILLAGE, BHIWANDI, THANE-421302, MAHARASHTRA. Bounded By: East: HOUSE OF ATMARAM DADU KENE, West: HOUSE OF NARAYAN NAMDEV KENE, North: HOUSE OF PANIDIT PANDURANG KENE, South: HOUSE OF NARESH MOTIRAM KENE	13/5/2026 Rs. 2044782/- (Rupees Twenty Lac Forty Four Thousand Seven Hundred Eighty Two Only) as on 13/5/2026 NPA : 7/5/2026

The borrower(s) are hereby advised to comply with the Demand Notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and herein above within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that Fedfina is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property / properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, Fedfina shall be entitled to exercise all the rights under section 13(4) of the Act to take possession of the secured asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. Fedfina is also empowered to ATTACH AND / OR SEAL the secured asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured asset(s), Fedfina also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the Fedfina. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to Fedfina under any other law.

The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained / prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of Fedfina and noncompliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the Demand Notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Place: Maharashtra, Dated: 28-05-2026
Sd/- Authorised Officer - For Fedbank Financial Services Limited

AMIT SECURITIES LIMITED
Regd. Office: 1st Floor, Swadeshi Market, 316, Kalbadevi Road, Mumbai (M.H.) 400002, CIN: L65990MH1992PLC067266. Phone No: 0731-3521700, E-mail: info@amitlltd.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE/ CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31ST MARCH, 2026
(Except EPS (Amount Rs in Lakhs))

Particulars (Refer Notes Below)	Standalone Quarter Ended			Consolidated Quarter Ended			Standalone Year Ended		Consolidated Year Ended	
	3 Months ended 31.03.2026	Preceding 3 months ended 31.12.2025	Corresponding 3 months ended in the previous year 31.03.2025	3 Months ended 31.03.2026	Preceding 3 months ended 31.12.2025	Corresponding 3 months ended in the previous year 31.03.2025	Year ended 31.03.2026	Year ended 31.03.2025	Year ended 31.03.2026	Year ended 31.03.2025
	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
Income/Revenue from Operations	69.30	98.73	76.85	69.30	98.73	76.85	264.02	232.66	264.02	232.66
Total Income (I+II)	71.57	100.96	82.99	71.57	100.96	82.99	272.83	256.10	272.83	256.10
Profit / (Loss) before tax (V - VI)	4.66	4.70	7.39	4.66	4.70	7.39	14.61	24.86	14.61	24.86
Net Profit / (Loss) for the period (After Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	3.49	3.24	5.25	3.49	3.24	5.25	10.85	18.42	10.85	18.42
Total Comprehensive Income for the period (XV + XVI) (Comprising Profit/(Loss) and other Comprehensive Income for the period)	3.47	3.21	5.25	(23.24)	41.84	46.91	10.81	18.45	53.54	72.55
Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	710.00	710.00	710.00	710.00	710.00	710.00	710.00	710.00	710.00	710.00
Reserves excluding Revaluation Reserves as per Balance Sheet of Previous Accounting Year	627.32	623.84	616.51	912.24	935.61	858.70	627.32	616.51	912.24	858.70
Earnings Per Share (for continuing operations)										
(a) Basic	0.05	0.05	0.07	(0.33)	0.59	0.66	0.15	0.26	0.75	1.02
(b) Diluted	0.05	0.05	0.07	(0.33)	0.59	0.66	0.15	0.26	0.75	1.02

Note: 1. The above results were reviewed by the Audit Committee and thereafter have been approved by the Board at its meeting held on Tuesday, 26 May 2026.

2. The above financial results are prepared in compliance with Indian Accounting Standards ("IND-AS") as notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 ("the Act") [Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015] as amended.

3. The company is operating in two segments i.e. trading of Metals and Interest Income.

4. As required under Regulation 33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 the limited review by the Statutory Auditors have been completed for the quarter ended on 30th September, 2024. The report does not have any impact on the above results and notes which needs explanation.

5. In consolidated results only the share of profits of associates have been considered as per Indian Accounting Standards Rules, 2015.

Place : Indore
Date : 26th May, 2026

For, AMIT SECURITIES LIMITED
Nitin Maheshwari
Managing Director
DIN:08198576

PIONEER EMBROIDERIES LIMITED
... a stitch ahead of time
CIN NO. L17291MH1991PLC063752

Regd. Office: Unit 101B, 1st Floor, Abhishek Premises, Plot No.C5-6, Dalia Industrial Estate, Off. New Link Road, Andheri (West), Mumbai - 400058. Tel: 022-42232323 Fax: 022-42232313 Email : mumbai@pelhakoba.com
www.pelhakoba.com

EXTRACT OF STANDALONE & CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31st MARCH, 2026 (₹ In Lakh Except per share data)

Particulars	STANDALONE				CONSOLIDATED	
	Quarter Ended 31.03.2026 (Audited)	Quarter Ended 31.03.2025 (Audited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)
Total Income from Operations	9,162.31	9,276.12	34,277.38	38,136.01	34,288.23	38,136.40
Net Profit / (Loss) for the Period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	568.67	212.47	(362.78)	636.70	(365.53)	630.48
Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	568.67	212.47	79.02	636.70	73.69	626.78
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	416.34	144.61	65.54	456.39	60.22	445.82
Total comprehensive income for the period [comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other [Comprehensive Income (after tax)]	443.75	126.43	105.48	463.22	100.16	452.65
Equity Share Capital	3,081.54	3,081.54	3,081.54	3,081.54	3,081.54	3,081.54
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year)	N.A.	N.A.	13,062.93	12,930.38	12,535.20	12,406.94
Earnings Per Share (of ₹ 10/-each) (for continuing and discontinued operations)-						
a) Basic	1.35	0.47	0.21	1.50	0.20	1.47
b) Diluted	1.35	0.47	0.21	1.50	0.20	1.46

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the Company's website at www.pelhakoba.com and the Stock Exchange's Website at www.nseindia.com and www.bseindia.com.

2. The above results are reviewed by the audit Committee and were approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 26th May, 2026.

Place : Mumbai
Date : 26th May, 2026

For & on behalf of Board of Directors
SAURABH MAHESHWARI
Managing Director
DIN:00283903

SILKOLITE
Scale to Value...

hakoba
Precision. Repeat. Temperature.

६ मुंबई, गुरुवार दि. २८ मे २०२६

भारत–अमेरिका व्यापार कराराला गती; १ जूनपासून अमेरिकन शिष्टमंडळाचा भारत दौरा

नवी दिल्ली, दि. २७ (वृत्तसंस्था) : भारत आणि अमेरिका यांच्यात प्रस्तावित द्विपक्षीय व्यापार कराराबाबत सुरू असलेल्या चर्चांना वेग आला असून, अमेरिकेच्या मुख्य वाटाघाटकरांच्या नेतृत्वाखालील उच्चस्तरीय शिष्टमंडळ १ जून ते ४ जूनदरम्यान भारत दौऱ्यावर येणार आहे. वाणिज्य आणि उद्योग मंत्रालयाने बुधवारी यासंदर्भात माहिती दिली. या बैठकीत अंतरिम व्यापार कराराच्या विविध मुद्द्यांवर सविस्तर चर्चा होणार असून, दोन्ही देशांतील आर्थिक सहकार्य अधिक मजबूत करण्यावर भर दिला जाणार आहे.

मंत्रालयाने जारी केलेल्या निवेदनानुसार, बाजारपेठ प्रवेश, अ-शुल्क उपाययोजना, सीमाशुल्क सुलभीकरण, गुंतवणूक प्रोत्साहन आणि आर्थिक सुरक्षा यांसारख्या महत्त्वाच्या विषयांवर या चर्चेत भर दिला जाणार आहे. फेब्रुवारी २०२६ मध्ये भारत आणि अमेरिका यांनी संयुक्त निवेदनाद्वारे परस्परपूरक आणि दोन्ही देशांच्या हिताचा अंतरिम व्यापार करण असेल असा आराखडाघावर सहमती दर्शवली

ॲक्टिव्ह क्लोदिंग कंपनीचा चौथ्या तिमाहीत महसूल वाढ ; आर्थिक निकाल जाहीर

मुंबई, दि. २७ (प्रतिनिधी) : परिधान निर्मिती क्षेत्रातील आघाडीची 'डिझाईन-टू-शेल्क' कंपनी म्हणून ओळख असलेल्या ॲक्टिव्ह क्लोदिंग कंपनी लिमिटेडने आर्थिक वर्ष २०२५-२६ च्या चौथ्या तिमाहीचे आणि संपूर्ण वर्षाचे लेखापरीक्षित आर्थिक निकाल जाहीर केले आहेत. जागतिक फॅशन ब्रँड्ससाठी परिधान निर्मितीत विशेष प्रामुख्याने असलेल्या कंपनीने महसूल आणि कार्यकारी नफ्यात वाढ नोंदवली आहे.

कंपनीच्या चौथ्या तिमाहीतील एकूण उत्पन्न ७३.२१ कोटी रुपयांवर पोहोचले असून, मागील वर्षाच्या तुलनेत त्यात ६.५९ टक्क्यांची वाढ झाली आहे. कार्यकारी नफा अर्थात व्याज, कर, घसारा आणि मूल्यकपातपूर्व नफा ६ कोटी रुपये नोंदवण्यात आला असून, त्यात ७.१० टक्केचे वार्षिक वाढ झाली आहे. कंपनीचे कार्यकारी नफा प्रमाण ८.१८ टक्के

होती. त्यानंतर एप्रिल महिन्यात भारतीय शिष्टमंडळाने वॉशिंग्टन येथे अमेरिकन अधिकाऱ्यांशी प्रत्यक्ष चर्चा करून पुढील वाटाघाटींना दिशा दिली होती.

अमेरिकेचे परराष्ट्र सचिव मार्को रुबियो यांनीही अलीकडील भारत दौऱ्यात या कराराबाबत सकारात्मक भूमिका व्यक्त केली होती. परराष्ट्र मंत्री एस. जयशंकर यांच्यासोबतच्या संयुक्त पत्रकार परिषदेत बोलताना त्यांनी भारत-अमेरिका व्यापार करार दीर्घकालीन आणि दोन्ही देशांच्या हिताचा ठरेल, असा विश्वास व्यक्त केला. द्विपक्षीय व्यापार चर्चेत लक्षणीय प्रगती झाल्याचेही त्यांनी नमूद केले.

अमेरिकेचे राष्ट्राध्यक्ष डोनाल्ड ट्रम्प यांच्या प्रशासनाने लागू केलेल्या शुल्क धोरणावरही या बैठकीत चर्चा होण्याची शक्यता आहे. रुबियो यांनी स्पष्ट केले की, अमेरिकेची आर्थिक रणनीती कोणत्याही एक देशाविरोधात नसून जागतिक व्यापार व्यवस्थेची पुनर्रचना करण्याच्या उद्देशाने राबवली जात आहे. भारत आणि अमेरिका यांच्यातील वाढते आर्थिक

ॲक्टिव्ह क्लोदिंग कंपनीचा चौथ्या तिमाहीत महसूल वाढ ; आर्थिक निकाल जाहीर

मुंबई, दि. २७ (प्रतिनिधी) : परिधान निर्मिती क्षेत्रातील आघाडीची 'डिझाईन-टू-शेल्क' कंपनी म्हणून ओळख असलेल्या ॲक्टिव्ह क्लोदिंग कंपनी लिमिटेडने आर्थिक वर्ष २०२५-२६ च्या चौथ्या तिमाहीचे आणि संपूर्ण वर्षाचे लेखापरीक्षित आर्थिक निकाल जाहीर केले आहेत. जागतिक फॅशन ब्रँड्ससाठी परिधान निर्मितीत विशेष प्रामुख्याने असलेल्या कंपनीने महसूल आणि कार्यकारी नफ्यात वाढ नोंदवली आहे.

कंपनीच्या चौथ्या तिमाहीतील एकूण उत्पन्न ७३.२१ कोटी रुपयांवर पोहोचले असून, मागील वर्षाच्या तुलनेत त्यात ६.५९ टक्क्यांची वाढ झाली आहे. कार्यकारी नफा अर्थात व्याज, कर, घसारा आणि मूल्यकपातपूर्व नफा ६ कोटी रुपये नोंदवण्यात आला असून, त्यात ७.१० टक्केचे वार्षिक वाढ झाली आहे. कंपनीचे कार्यकारी नफा प्रमाण ८.१८ टक्के

राहिले आहे. तिमाहीअखेर कंपनीचा निव्वळ नफा १.६२ कोटी रुपये नोंदवण्यात आला असून, निव्वळ नफा प्रमाण २.२२ टक्के राहिले आहे. प्रति समभाग नफा १ रुपया ५ पैसे इतका नोंदवण्यात आला आहे. वाढत्या उत्पादन खर्च आणि जागतिक बाजारातील स्पर्धात्मक परिस्थिती असूनही कंपनीने स्थिर आर्थिक कामगिरी कायम ठेवली असल्याचे मानले जात आहे.

जागतिक फॅशन आणि परिधान क्षेत्रातील मागणी वाढ, उत्पादन क्षमता विस्तार आणि विविध ब्रँड्ससोबत वाढत असलेले व्यावसायिक संबंध यामुळे कंपनीच्या महसुलात सकारात्मक वाढ झाल्याचे सांगितले जात आहे. आगामी काळात निर्यात आणि देशांतर्गत बाजारपेठेत विस्तारावर कंपनीचा भर राहणार असल्याची माहिती सूत्रांनी दिली.

संबंध, गुंतवणूक आणि व्यापार सहकार्य लक्षात घेता या प्रस्तावित करारकडे उद्योग आणि व्यापारी क्षेत्राचे विशेष लक्ष लागले आहे.

जाहीर सूचना
सामान्य जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशील युनिट म्हणजेच गोंयची उपकविडार व जिल्हा मुंबई उपनगर काँगिताल मान्यताल इस्टेट (पत्रालाल सिल्व्क मिल्ल कंपाऊंड), एल.बी.एस. मार्ग, भांडुप (पश्चिम), मुंबई ४०००७८ मधील गाव भांडुप, तालुका कुर्लीवाड ज.क. ११७ हिस्सा क्र. १ व २, सव्हे क्र. ११९ हिस्सा क्र. १ व ३, तसेच सी.टी.एस. क्र. २३५ धारक जमिनीवर बांधकामाी "नहार अँड सेंट इंडस्ट्रियल इस्टेट" भांडुप इंडस्ट्रियल इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. या इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावर स्थित, युनिट क्र. ४६ (४०४६ असे सुद्धा क्रमांकीत), मोजमागील क्षेत्र ३१ चौ. मीटर चर्टड क्षेत्र (यापुढे "सदर जागा" असे संबोधण्यात येईल), ही मालमना श्री. मनोज बनवारीवाल केजरीवाल (यापुढे "सदर मालक" असे संबोधण्यात येेल) यांच्याकडून खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.
सदर सूचना ही सध्याच्या मालकांच्या मालकीची वरील नमुद मिळकत, युनिट क्र. ४६ (४०४६ असे सुद्धा क्रमांकीत) चे मालकी रकम व नामाधिकाराच्या संदर्भात प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. कोणत्याही व्यक्तीला/व्यक्तींना सदर जागेच्या आणि/किंवा त्यासंबंधित मूळ नामाधिकार विलेख/दस्तऐवजांच्या संदर्भात विक्री, महाण, भाग, हस्तांतरण, विवयन, धारणाधिकार, ताबा, भेट, वासा, देखभाल, भाडेकरण, भाडेपट्टा, सुलभता हक्क किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा कोणत्याही स्वरूपाची मागणी असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत, खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर, निम्नव्याखरीकाराला, त्याचे समर्थन देणारा कागदोपरी पुराव्यासह लेखी स्वरूपात कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की सदर जागा सर्व बांधांपासून मुक्त आहे आणि त्यानंतर प्राप्त झालेला कोणताही दावा सोडून दिला आहे आणि/किंवा परित्याण केला आहे असे मानले जाईल.
ठिकाण: मुंबई दिनांक: २८.०५.२०२६

मध्य रेल्वे
नाष्टर विभाग
ई-निविदा सूचना
वरिष्ठ डीईई/टीआरडी/नागपूर यांच्याद्वारे, मध्य रेल्वेच्या नागपूर विभागातील खालील कामाच्या अंमलबजावणीसाठी, प्रस्थापित कंत्राटदारांकडून डिजिटल स्वाक्षरीसह अनिवार्य खुल्या ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. ई-निविदा सूचना क्र. एनबीपी-ईएलसीटी-टीआरडी-२०२६-२७-०३, दिनांक २५-०५-२०२६, कामाचे नाव:- मध्य रेल्वेच्या नागपूर विभागात "२२५ केल्वी प्रणालीसाठी स्क्राड्ड चे प्रतिस्थापन/सुधारणा आणि सावध सुक्षेप वाढ". कामाचा अंदाजित खर्च:- रु. ११,७४,६५,७६६.४८/-, (१. आठ कोटी, चौथ्याव्हात लाख, पाचशे हजार, सहासह सहाशे आणि अडेचाळीस पैसे फक्त), अनामत रक्कम / बोली सूक्ष्रा:- रु. २३,४९,३००/- (१. तेव्हास लाख, एकशेणव्वस हजार, तीनशे फक्त), निविदा दाखल करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ:- ११-०६-२०२६ रोजी १५:०० वाजता, वेबसाईटच्या पत्ता:- या ई-निविदेवर आणि ई-निविदा प्रक्रियेत आनिवार्य सहभागितासाठी संबंधित पत्राची रेल्वेच्या www.irps.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
वरिष्ठ विभागीय विद्युत अधिपती (टीआरडी) २३३
रेल्वेबांधू अनधिकृतपणे ओलांडणे हा दंडनीय गुन्हा आहे.

प्रथम एआयसी-२६ (कॅनेरी स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार)
केंद्र शासन, अधीन संस्था, मुंबई पंचिय क्षेत्र हायवेस्टीट यांच्या सभेत
कॅनेरी कायदा २०१३ चे कलम १३ (४) आणि कॅनेरी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० (५) (ए) च्या अन्वयेने
दिव्याचन रिसावकर्मिण इंडस्ट्रीज लिमिटेड, ज्याचे गॅलॅरीकृत कार्यालय १८०३, लोहा भुव्दिना, मादी विहार रोड, टेलिव्होन एमव्हेरवेल, पार्क, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, ४००००२, भारत येथे याचा कार्यालय आहे.
संस्थात्मक जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, तुम्हाला, १५ मे, २०२६ रोजी प्रमाणित संपादनमाग पत्रा/विषय सर्वसाधारण सारेत नवीन विषय उठावणामुळे कॅनेरीचे नोंदणीकृत कार्यालय "महापट्ट रावामुळे" उपाययुक्ता रावामुळे" स्थळांतील कार्यालयात कॅनेरीचे मेसेजपेअर आणि आमोनिव्हेसव्हेर वडलामुळेच्या रिजिस्ट्रीमार्ती कॅनेरीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडून कॅनेरी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्द करण्याचे गौचित्त आहे.
कोणा व्यक्तीच्या निवास कॅनेरीचे गॅलॅरीकृत कार्यालयाच्या शिठास वडलामुळे कोटी याचा येत असल्यास त्याची त्याच्या शिठास रकम व विरोधार्थ काय नमुद केलेल्या प्रक्रियाविरुद्ध त्याचे आदेश रित. पोस्टने किंवा गुन्वेकडूनत वकार नमुना भक्म एससी-२१ पोर्ट (www.mca.gov.in) वर सरर पत्राचा प्रकाशन ताखेपासून चौदा दिवसांच्या आत खीग संचालक, पंचिय क्षेत्र हायवेस्टीट-१, येथे पाठवावी तसेच एक ज्ञा अर्दीवर कॅनेरीला त्याच्या ८०३, लोहा भुव्दिना, मादी विहार रोड, टेलिव्होन एमव्हेरवेल, पार्क, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, ४००००२, भारत येथे पाठवावी कॅनेरी कायालयात आणि कु.अपयन मास, प्रसिदिति कॅनेरी सचिव, खीएस एलएलएलएलएल भांडारा, ए-५,२, लोहा हक्क बळसा, निव्दिग विहार, इष्टी-१०१२२ येथे निव्त गॅलॅरीकृत कार्यालयात पाठवावे. तुम्हाल क्र. १५,१५, सेंट्रल रोड, मिडगुॉ आर्केड, ओपेराहाउस, माहापट्ट-४२१००१ येथे पाठवावी.
दिव्याचन रिसावकर्मिण इंडस्ट्रीज लिमिटेड च्या वतीने आणि कार्या वाई / - करुम गुमा (०००४१२२९६)
टीआयएस : २००४१२२९६
दिनांक: २०.०५.२०२६

जाहीर सूचना
सदर सूचना ही श्रीमती मीनू सेलगत यांचा वतीने देण्यात येत आहे. याद्वारे कळविण्यात येते की, श्रीमती मीनू सेलगत या.अधिकारी (पूर्वी), गव निळवे, लुलुवत-बल्लभ, जिळा-कल्याण, ठाणे ४२१ ४०२, येथे स्थित असलेल्या कलम ३१, सर्व क्रमांक ७३, ७६, ७३ भाग, ७६ भाग, ७३, ७६ भाग आणि इतर वर बांधकामाी "कास रिओ ग्रेड" नावाच्या प्रकल्पातील "एक्सट्रीका" नावाचा इमारतीखालील आणि "एक्सट्रीका को-ओ. हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड" नावाच्या संस्थापतीमधील, "सी" विभागा दुसऱ्या मजल्यावर असलेल्या फ्लॅट क्रमांक २०३, मोजमागील क्षेत्र ८८६ चौ. फूट चर्टड क्षेत्र अधिक ११८ चौ. फूट इक्वीलीटी घासत क्षेत्रफळ १००० चौ. फूट चर्टड + इक्वीलीटी घासत एक वास्तव्यी रिस्टरदार कार पार्किंग जागा क्रमांक जेव्हा-१५४४ (नामूदे "उक्त मालमना" म्हणून संबोधले जातील) या क्षेत्रीय मालक आहेत.
मीनू सेलगत आणि विजय कुमार सेलगत यांनी जोडा प्रत्येकीस लिमिटेड च्या कंपनीकडून दिनांक २१.०८.२०१८ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करारनाम्याद्वारे सदर फ्लॅट किंवा फ्लॅट होत, जे कल्याण - ५ येथील उप-नियमक कार्यालयात नोंदणी करण्यात आले. मी. विजय कुमार सेलगत यांचे दिनांक १६/०३/२०२३ रोजी मृत्युसून न काढत निधन झाले. त्यांच्या पश्चात यांची श्रीमती मीनू सेलगत आणि देवू मुनुरी, मी. इम्विन सेलगत व मी. रिमल सेलगत, हेच यांचे प्रमेयक वायव्येरी वारस आहेत.
श्रीमती मीनू सेलगत यांनी मी. इम्विन सेलगत आणि श्री. रिमल सेलगत यांच्या संमतीने सदर मालमना श्रीमती विष्णू उपाध्याय आणि श्री. दिवाकर उपाध्याय यांस विकण्यात मान्य केले आहे.
सर्व व्यक्ती, ज्यांचे सदर मालमना किंवा त्यातील कालखंडात, पारवाना, गहाण, भाग, अक्राधिकार, विवरल, वारसाहक्क, मृत्युपत्र, सुविधाधिकार, तबा, कर्तृत्वीर्यन, भोवपटा, देवभाजन, लसजुनेचे न्यायन किंवात वस्तू, विझोरीती कारर किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही स्वरूपात कोणत्याही इव्ण, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी अस्तित् वर त्यांना किती करणवता येत आहे की त्यांनी सदरदू सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासून ०७ (सात) दिवसांच्या आज खालील स्वाक्षरीतारान त्यांचा येी. जो. क्र. की. पटके अँड म्. अँडब्लेकडर, एफ-१, १ता मजला, ग्राहा अँडब्लेकडर, मी. वेस्टर्न एम्प्लोईस स्पेस जवळ, मावळ (पु.) मुंबई ४०० ०७० येथील सार्वनीय कारपोरेशी पुराव्यासह एमव्हेरवेल येथे लेखी स्वरूपात यांची माहिती लेखी अन्यथा आणि सर्व व्यक्ती विवरण्या मालमना वर कोणत्याही अशा सर्व स्वरूपातील कोट येत आहे. इव्ण, हितसंबंध आणि नामाधिकार हे सेलगत देवू आणि माई कए केले आहेत आणि विवरण्या मालमने सदरत आज कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध अस्तित्वात नाही. दिनांक: २८ मे २०२६
की. पटके अँड कंपनी - वकील युनिट नं. ६०९, ६ वा मजला, ओमल आर्टी पार्क, ईएसआरसी हायवेवेल जवळ, रोड नं. १६, आणंद इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०००६४.

४५ कोटींच्या कथित गैरव्यवहार प्रकरणी एचडीएफसी बँकेचे आरोप फेटाळले

मुंबई, दि. २७ (प्रतिनिधी): खासगी क्षेत्रातील आघाडीची बँक असलेल्या एचडीएफसी बँकेने ४५ कोटी रुपयांच्या कथित आर्थिक गैरव्यवहारासंदर्भातील माध्यमांमधील वृत्त जोरदारपणे फेटाळून लावले आहे. पेमेंट मार्गाद्वारे निधी वळवण्यात आल्याच्या आरोपांवर प्रतिक्रिया देताना बँकेने आपल्या अंतर्गत नियंत्रण यंत्रणा, लेखापरीक्षण प्रक्रिया आणि कार्यपद्धती मजबूत असल्याचा दावा केला. सर्व प्रकरणे निश्चित नियमांनुसार

Sr. No.	Tender No.	Nature of Work	Estimated Cost (in Lakhs)	Amount of EMD (in Rs.)	Tender Cost Fee (in Rs.)
1	EE/GRN/e-Tender/Hiring of Vehicle/T-05/2026-27	Hiring of vehicle for the period of three years for Substation Maintenance Wing at Goregaon Division	14.76	14,760/-	1000+18 %GST= 1180/-

The Tender Documents are available on MSEDCCL Official Website <http://etender.mahadiscom.in/> & can be downloaded from Dt. 28.05.2026 to Dt. 10.06.2026. Submission of Bid is up to Dt. 11.06.2026 till 17:00 Hrs. The Bidders are requested to get registered for E-tendering Procedure. Contact Person- Add. Executive Engineer Tel No. 9029135601. M.S.E.D. Co. Ltd. Chinchavali, Goregaon, Tal: Manganav Dist.-Raigad-402103.

PRO No. 059

Following Tenders are invited from Eligible Bidders by E-tendering Process under Goregaon Division under Pen Circle Raigad District. The Details are as below-					
Sr. No.	Tender No.	Nature of Work	Estimated Cost (in Lakhs)	Amount of EMD (in Rs.)	Tender Cost Fee (in Rs.)
1	EE/GRN/e-Tender/Hiring of Vehicle/T-05/2026-27	Hiring of vehicle for the period of three years for Substation Maintenance Wing at Goregaon Division	14.76	14,760/-	1000+18 %GST= 1180/-
The Tender Documents are available on MSEDCCL Official Website http://etender.mahadiscom.in/ & can be downloaded from Dt. 28.05.2026 to Dt. 10.06.2026. Submission of Bid is up to Dt. 11.06.2026 till 17:00 Hrs. The Bidders are requested to get registered for E-tendering Procedure. Contact Person- Add. Executive Engineer Tel No. 9029135601. M.S.E.D. Co. Ltd. Chinchavali, Goregaon, Tal: Manganav Dist.-Raigad-402103.					
Executive Engineer, Goregaon Division					

केनरा बँक Canara Bank
केनरा बँक कॅपिटल
सिंडिकेटेड Syndicate
एआरएस एमएच - मुंबई: केनरा बँक बिल्डिंग, ४ वा मजला, आदी महानगर पथ, बॅलाई इस्टेट, मुंबई - ४००००२ ई-मेल: cb2360@canarabank.com संकेतस्थळ: www.canarabank.com
ताबा सूचना [कलम १३(४)] (स्थायर मालमत्तेसाठी)
ज्या अर्ची, अपोहस्ताक्षरी हे सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एम्प्लोईमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरस्ट अँड, २००२ (अँड ५४ ऑफ २००२) (यापुढे "सदर अँड" म्हणून उल्लेखित) अंतर्गत निष्काट केला बँक, एड्वायसर शाखेचे अधिकृत अधिकारी असून, सिक्कुरिटी इंटरस्ट (इम्प्लोईमेंट) कलम, २००२ मधील नियम ३ सह वाचण्यात येण्याच्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०४.०२.२०२७ रोजी कर्जदार मेसेस एम्प्लेसी इन्शुरेंसअँड सोल्युशन्स (कर्जदार), श्री सोनाली महादेव दराडे (भागीदार व हमीदार), श्री नवनाथ तुकाराम जाधव (भागीदार व हमीदार), सी. आशा नवनाथ जाधव (हमीदार) यांना नोंदीसमर्थ्य नमुद रु. ४६,९९,६५७.९३/- (अक्षरी रुपये सेवेचाळीस लाख नव्याण्ण हजार सहाशे सत्तावन आणि त्र्याण्णव पैसे फक्त) इतकी रक्कम सदर नोंदीस प्राप्त झाल्यापासून ८६ दिवसांच्या आत परतफेड करण्याबाबत मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.
कर्जदार / हमीदार यांना सदर रकमेची परतफेड करण्यात अपयश आल्यामुळे, कर्जदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, अपोहस्ताक्षरी यांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा सदर अँडच्या कलम १३(४) तसेच सदर नियमांतील नियम ८ व ९ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक २७ मे २०२७ (२७.०५.२०२७) रोजी घेतलेला आहे.
कर्जदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस विरोध: सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेचाच कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार हा केनरा बँक, एड्वायसर शाखेच्या रु. ४६,९९,६५७.९३/- (अक्षरी रुपये सेवेचाळीस लाख नव्याण्ण हजार सहाशे सत्तावन आणि त्र्याण्णव पैसे फक्त) तसेच त्यावरील व्याज व इतर खर्च यांच्या आधारे राहील. कर्जदाराचे लक्ष उपर्युक्त कालावधीत सूचित झालेल्या मालमता विमोचित करण्यासंदर्भात सदर अँडच्या कलम १३(८) मधील तरतुदीकडे घेण्यात येत आहे.
स्थायर मालमत्तेचे वर्णन
१. आरसीसी संरचनेतील "इंद्रायणी अपार्टमेंट" या इमारतीतील ग्रांड्ड फ्लोअवरवरील फ्लॅट क्र. १, क्षेत्रफळ ३१.७१ चौ.मीटर (कोर्ट क्षेत्रफळ २४.४४ चौ.मीटर) - बाल्कनी क्षेत्रफळ ५.५८ चौ.मीटर, सर्व्हे क्र. ७८/२, प्लॅट क्र. १, एकूण क्षेत्रफळ २५०.५५ चौ.मीटर यापैकी १२५.२५ चौ.मीटर क्षेत्रफळ असलेल्या जमिनीवर बांधलेल्या मालमता. सदर मालमता उदरेकडील बाजूस असून, कोवेलीगव गव, तालुका आहमदनगर, जिल्हा आहमदनगर येथे, आहमदनगर महानगरपालिका हद्दीत व उपनिबंधक आहमदनगर यांच्या अधिकाक्षेत्रात स्थित आहे. सीईआरएसएआय सिक्कुरिटी आयडी : ४०००७२२७४९११
२. आरसीसी संरचनेतील "इंद्रायणी अपार्टमेंट" या इमारतीतील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३, क्षेत्रफळ ३०.८६ चौ.मीटर - बाल्कनी क्षेत्रफळ ५.५८ चौ.मीटर, सर्व्हे क्र. ७८/२, प्लॅट क्र. १, एकूण क्षेत्रफळ २५०.५५ चौ.मीटर यापैकी १२५.२५ चौ.मीटर क्षेत्रफळ असलेल्या जमिनीवर बांधलेल्या मालमता. सदर मालमता उदरेकडील बाजूस असून, कोवेलीगव गव, तालुका आहमदनगर, जिल्हा आहमदनगर येथे, आहमदनगर महानगरपालिका हद्दीत व उपनिबंधक आहमदनगर यांच्या अधिकाक्षेत्रात स्थित आहे. सीईआरएसएआय सिक्कुरिटी आयडी : ४०००७२२७४९११
तारीख : २७.०५.२०२६ स्थळ : मुंबई
सही/- अधिकृत अधिकारी, केनरा बँक

FEDBANK			
FINANCIAL SERVICES LIMITED			
नॉटगॅरीकृत कार्यालय: युनिट क्र. ११०१, ११ वा मजला, सिमरा, प्लॅट क्र. ७१ ए, पवई, पासपोल, मुंबई ४०००८७			
मागणी सूचना			
सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एम्प्लोईमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरस्ट अँड, २००२ ("कायदा") आणि सिक्कुरिटी इंटरस्ट (एम्प्लोईमेंट) नियमावली, २००२ ("नियमावली") च्या तरतुदी अंतर्गत			
निम्नव्याखरीकार कायद्याच्या अंतर्गत फेडबँक फायनॅन्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (फेडबँक) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि नियम ३ सह वाचण्या जाणाऱ्या कायद्याच्या कलम १३ (१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत, मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. निम्नव्याखरीकारांना असे जात आहे की कर्जदार (रा) हे मागणी सूचनेच्या सेवेची अंमलबजावणी नाकारत आहेत म्हणून नियमांच्या अनुसार विकटयुगे आणि प्रसिद्धीद्वारे सूचनेची अंमलबजावणी करण्यात येत आहे. मागणी सूचनेचा तपशिल खाली देण्यात आला आहे:			
अ. क्र.	कर्जदार/ सह – कर्जदारांचे नाव	सुरक्षित मत्ता/ गहाण मालमत्तेचे वर्णन	कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना दि. आणि एकूण खर्चाची
१	कर्ज खाने क्र. एएएए/ मोहाम्मद अमीर रेफुकल्ल अन्सारी (कर्जदार) अन्यरी फयाज़ शेख (सह-कर्जदार)	गहाण मालामतेचा धारण केलेला सदनीका क्र. ५०२, ५ वा मजला, ७१० चौ. फू. किंवा ६५.९८ चौ. मी. अल फहाद अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात आरसीसी इमारत, सर्वे क्र. ११६/१२३, अन्यरी फयाज़ शेख (सह-कर्जदार)	१३/०५/२०२६ १३/०५/२०२६ अनुसार रु. २०४७७८२ (रुपये वीस लाख चवदाशे हजार सातशे व्य्यारेसी मात्र) एनपीए दिनांक: ०४-०५-२०२६
२	कर्ज खाने क्र. एएटीएए/ एफडीईसीसीएसएटीएल०५१६३१६ सचिध्दानंद राजाराम केणे (कर्जदार) तेजस सचिध्दानंद केणे (सह-कर्जदार) अंतिता सचिध्दानंद केणे (सह-कर्जदार)	गहाण मालामतेचा धारण केलेला सदनीका क्र. ६६ मधील १२०० चौ. फू. व्हिस्ट अप मोजनगर असलेल्या घर क्र. ६६ मधील केवळ तळ मजल्याची जागा असलेल्या मालमतेचा सर्व खंड आणि भूखंड.	१३/०५/२०२६ अनुसार रु. २०४७७८२/- (रुपये वीस लख चवथ्यांदास हजार सातशे व्य्यारेसी मात्र) एनपीए दिनांक: ०४/०५/२०२६

कर्जदार (रा) ना हद्दारे मागणी सूचनेचे पालन करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे आणि मागणी सूचनेमध्ये नमुद करण्यात आलेली रक्कम त्यावरील पूर्ण भरणा होण्याच्या दिनांकापर्यंतचे लागू असलेले व्याज, कर्जदार व्याज, वाटने चार्जेस, शुल्क आणि खर्च याचा सूचना प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. कर्जदार (रा) नी कृपया नोंद घ्यावी कि फेडबँकाने सुरक्षित धनकोे आहेत आणि कर्जदारा (रा) नी घेतलेली कर्ज सुविधा ही कर्जदाराने गहाण ठेवलेली सुरक्षित मालमता/लेंगम मालमता/सुरक्षित कर्ज आहे. वर कर्जदारा (रा) या निष्पीरित वेळेत त्यांचे साधिय पूर्ण करण्यामध्ये यश न आल्यास, फेडबँकाने कर्जदार कलम १३(४) अंतर्गत सुरक्षित मालमतेचा ताबा घेण्याचे सर्व अधिकार वापरण्यास याा असेल परंतु विक्रीच्या मागने किंवा अधिम्यान आणि स्वाखालील नियमांमधील उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही उपायांचा वापर करून आणि देव प्राप्त करण्यापर्यंत मर्यादित नाही. फेडबँकाना ता विक्री किंवा हस्तांतरित करण्याचा अधिकार लागू करण्यापूर्वी सुरक्षित मालमता जोडण्याचा आणि/ किंवा सीर करण्याचा अधिकार आहे. सुरक्षित मालमतेच्या विक्रीनंतर, फेडबँकाना ता शिल्लक देव रक्कम वसूल करण्यासाठी स्वतंत्र कागदोपरी कार्यवाही करू शकण्याचा अधिकार देखील आहे, वर गहाण ठेवलेल्या मालमतेचे मूल्य फेडबँकाना ला देव देय रक्कम भरण्यासाठी अगुरे असेल. हा उपय इतर कोणत्याही कायदांतर्गत फेडबँकाना उपलब्ध असलेल्या इतर सर्व उपायांपेक्षा अधिकारित आणि स्वतंत्र आहे. सुरक्षित मालमता सीईव्हायसीव्हात उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या कलम १३ च्या पीटकलम (८) मध्ये असलेल्या तरतुदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे. त्याद्वारे कर्जदार फेडबँकानेच्या पूर्वे लेखी संमतीसिवाय सुरक्षित मालमतेची विलंबीकृत लागू किंवा त्याच्याशी व्यवहार करणे किंवा विक